



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОСНОВНИ СУД

1 И. 93/13

23.10.2013. год.

УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца „ФИН ИМПОРТ“ДОО БЕОГРАД, кога заступа пуномоћник Бранко Блажић адв. из Београда против извршног дужника БРКОВИЋ ПРВОСЛАВА из Качера, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана 23.10.2013.године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО јавно надметање продаја непокретности власништво извршног дужника **БРКОВИЋ ПРВОСЛАВА** из Качера, на дан **19.11.2013.године**, са почетком у **11,00** часова, у овом суду у судници број **29** и то:

- 6800/13938 идеалних од кат. парц. 151 КО Качер, њива 5. класе, површине 139,38 ари, по ЛН бр. 570 КО Качер
- 1859/3834 идеалних од кат. парц. бр. 133 КО Качер, њива 6. класе, површине 38,34 ара по ЛН бр. 569 КО Качер.

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И 93/13 од 24.06.2013. године и то за:

- 6800/13938 идеалних од кат. парц. 151 КО Качер, њива 5. класе, површине 139,38 ари, по ЛН бр. 570 КО Качер износ од 748.000,00 динара
- 1859/3834 идеалних од кат. парц. бр. 133 КО Качер, њива 6. класе, површине 38,34 ара по ЛН бр. 569 КО Качер. износ од 74.360,00 динара

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30 % од утврђене вредности, односно за:

- 6800/13938 идеалних од кат. парц. 151 КО Качер, њиваа 5. класе, површине 139,38 ари, по ЛН бр. 570 КО Качер износ од 224.400,00 динара
- 1859/3834 идеалних од кат. парц. бр. 133 КО Качер, њива 6. класе, површине 38,34 ара по ЛН бр. 569 КО Качер. износ од 22.308,00 динара

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од 74.800,00 динара, за кат. парц. 151 КО Качер, а за кат. парц. 133 КО Качер износ од 7.436,00 динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудицима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли суда, Огласној табли МЗ Качер, Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 23.10.2013.године, 1 И. 93/13

Судија,
Словенка Поповић

